

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2021 г.

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	7315158	
	Остаток средств на начало года	руб.	1273562	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв. м.	135178	
1	Начисленно по тарифу	руб.	35699534	
2	Фактически оплачено	руб.	35502643	1
3	Задолженность	руб.	7512049	
4	Процент оплаты	%	99,4%	

РАЗДЕЛ II. Расходы.

	всего, в том числе		35077220	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	5640341	
2	Уборка подъездов	руб.	4220381	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	1631038	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация	руб.	1545455	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	2726635	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	319585	
7	Расходы по управлению	руб.	6949895	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	288075	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	299214	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	434425	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	6713448	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	1406222	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	306717	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	78364	
15	Рентабельность 5%	руб.	1736064	
16	Уплата 6% налога	руб.	781361	
17	Остаток средств, из них	руб.	1698985	
	неизрасходованных средств	руб.	4722235	
	перерасход средств	руб.	-3023250	

Расчет составил:

Миляева С. В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 391500 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.